

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 4  
mq: 94  
servizi: 2

**€ 120.000,00**  
rif G419003

Quadrilocale + doppi servizi, completo di box singolo e cantina.  
classe F 176,88 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Area Feste  
locali: 4  
mq: 205  
servizi: 3

**€ 310.000,00**  
rif G620027

Villetta a schiera DI TESTA ultimata nel 2020 con ampio giardino privato e box doppio!  
**SCELTA DEL CAPITOLATO!!**  
classe in rilascio

**IDEALE PER DUE FAMIGLIE!**

**MARNATE:**  
zona: Conf. Gorla Minore  
locali: 7  
mq: 300  
servizi: 3

**€ 385.000,00**  
rif G620031

Porzione di villa bifamiliare (con due appartamenti con ingressi indipendenti) triplo box, giardino privato di 150 mq e terrazzo di 80 mq.  
classe E 143,65 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIME RIFINITURE!**

**GORLA MINORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 5  
mq: 292  
servizi: 3

**€ 415.000,00**  
rif G620024

Villa singola del 2013 con giardino privato di 350 mq e doppio box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CON PANNELLI SOLARI!!  
classe B 54,47 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**700M DA STAZIONE!**

**LEGNANO:**  
zona: S. Martino  
locali: 1  
mq: 40  
servizi: 1

**€ 68.000,00**  
rif L120002

Ottimo monolocale in palazzina signorile di recente costruzione, con balcone, box e cantina.  
classe G 122,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**

**LEGNANO:**  
zona: Parco Castello  
locali: 2  
mq: 66  
servizi: 1

**€ 95.000,00**  
rif L220010

Ottimo bilocale di 66 mq con ampi balconi e cantina.  
classe G 202,06 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!**

**SAN VITTORE:**  
zona:  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 90.000,00**  
rif L321005

Appartamento di 80 mq con servizi con balconi, box e cantina.  
classe G 270,94 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**

**VILLA CORTESE:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 88  
servizi: 2

**€ 123.000,00**  
rif L321003

In palazzina degli anni 90 bellissimo appartamento su due livelli con ampi terrazzi box e cantina.  
classe G 278,25 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**RISTRUTTURATO!**

**LEGNANO:**  
zona: Conf. San Giorgio  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 128.000,00**  
rif L320016

In palazzina ristrutturata, comodo trilocale con ampie camere, 2 balconi, box e cantina.  
classe F 100,36 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 135.000,00**  
rif L321006

In codominio completamente ristrutturato, appartamento sito al secondo piano, con box e cantina.  
classe G 411,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 149.000,00**  
rif L220015

In recente palazzina, appartamento al piano terra con bellissimo giardino di 170 mq. Box e cantina.  
classe C 65,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!**

**SAN GIORGIO:**  
zona:  
locali: 3  
mq: 86  
servizi: 1

**€ 169.000,00**  
rif L321013

In contesto del 2007, bellissimo appartamento, con giardino privato di 40 mq e terrazzo.  
classe D 65,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIME FINITURE!**

**VILLA CORTESE:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 120  
servizi: 2

**€ 188.000,00**  
rif L321004

Appartamento del 2005 su due livelli con box doppio e cantina.  
classe E 144,98 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 100 MQ!**

**BUSTO GAROLFO:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 2

**€ 218.000,00**  
rif L321007

Ottimo appartamento del 2009 con taverna e box doppio.  
classe C 80,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITA!**

**LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 4  
mq: 135  
servizi: 2

**€ 125.000,00**  
rif L620013

Soluzione indipendente su due livelli di ben 135 mq, Box e cantina.  
classe G 293,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 1

**€ 119.000,00**  
rif L420007

Appartamento di 4 locali più servizi con box e cantina.  
classe G 240,61 KWh/m<sup>2</sup>a

**OCCASIONE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora/ Parco A. Milan.  
locali: 4  
mq: 180  
servizi: 2

**€ 178.000,00**  
rif L620015

Villetta a schiera con mansarda, taverna, giardino e box doppio.  
classe G 150,57 KWh/m<sup>2</sup>a

**ANCHE PER 2 FAMIGLIE!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora/ Parco A. Milan.  
locali: 6  
mq: 300  
servizi: 4

**€ 238.000,00**  
rif L620012

Ampia villa di testa su 3 livelli con box e giardino.  
classe E 144,98 KWh/m<sup>2</sup>a

**UNIONCASA**  
1° USCITA MARZO 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**TUTTA SU UN PIANO!**

**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 300  
servizi: 2+ lavanderia

**€ 355.000,00**  
rif G621004

Villa singola con taverna, box doppio in lunghezza e giardino privato di 1.300 mq. LIBERA SUBITO!  
classe in rilascio

**NOVITA!**

**GORLA MINORE:**  
zona: Cimitero  
locali: 6  
mq: 190  
servizi: 2

**€ 199.000,00**  
rif G621005

Villa singola su due livelli, con due box singoli e giardino privato di 300 mq!  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**NOVITA!**

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 2

**€ 158.000,00**  
rif C321008

Recente trilocale oltre doppi servizi con terrazzino, box e cantina. **ULTIMATO NEL 2016.**  
classe E 116,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 310  
servizi: 2

**€ 225.000,00**  
rif C620009

Villa singola con annesso locale commerciale (possibilità di cambio destinazione d'uso). Giardino privato di 315 mq e box doppio.  
classe G 528,75 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**IDEALE PER INVESTIMENTO!**

**LEGNANO:**  
zona: Sabotino  
locali: 2  
mq: 46  
servizi: 1

**€ 93.000,00**  
rif L221003

In palazzina del 2000 appartamento con ampio box e terrazzo di 10 mq **ARREDATO.**  
classe G 199,33 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO DI 20 MQ!**

**BUSTO GAROLFO:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 87  
servizi: 2

**€ 149.000,00**  
rif L321012

Appartamento del 2008 di 3 locali più doppi servizi con box e cantina.  
classe F 170,40 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustuarsizio@unioncasa.eu

**BASSE SPESE!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 1

**€ 88.000,00**  
rif B320008

In piccola palazzina ampio appartamento con doppi servizi, soggiorno con camino e due ampie camere.  
classe G 378,46 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 110  
servizi: 2

**€ 108.000,00**  
rif B321002

Comodo appartamento con doppi servizi finestrate, box e cantina.  
classe G 286,45 KWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Sant'Edoardo  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 89.000,00**  
 rif B320010  
 In zona comoda per ferrovie nord e centro, ottimo appartamento con cantina.  
 classe G 288,76 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Don Paolo  
 locali: 3  
 mq: 101  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif B320007  
 Ottima zona ampio appartamento con posto auto e cantina.  
 classe G 366,77,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Borsano  
 locali: 3  
 mq: 96  
 servizi: 1  
**€ 109.000,00**  
 rif B321001  
 Appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con box, posto auto e cantina.  
 classe G 258,54 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 120 MQ!** **DAIRAGO:**  
 zona: Residenziale  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 155.000,00**  
 rif B320011  
 In contesto del 2013, appartamento con box doppio in lunghezza e cantina, riscaldamento a pavimento.  
 classe B 40,80 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Borsano  
 locali: 4  
 mq: 105  
 servizi: 2  
**€ 139.000,00**  
 rif B421002  
 In contesto immerso nel verde, Box e cantina.  
 classe G 202,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: San Michele  
 locali: 4  
 mq: 110  
 servizi: 1  
**€ 129.000,00**  
 rif B421001  
 In palazzina di sole 8 famiglie, Quattro locali + servizi con box e cantina.  
 classe G 346,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 140  
 servizi: 2  
**€ 188.000,00**  
 rif B420006  
 Ampio appartamento con terrazzi, box doppio e cantina.  
 classe G 170,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Madonna Regina  
 locali: 6  
 mq: 280  
 servizi: 3  
**€ 288.000,00**  
 rif B620005  
 In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.  
 classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Madonna Regina  
 locali: 5  
 mq: 250  
 servizi: 3  
**€ 329.000,00**  
 rif B620004  
 Bellissima villa singola di ampia metratura con giardino di 400 mq con box singolo.  
 classe G 268,02 KWh/m<sup>2</sup>a

**PRONTA CONSEGNA!** **FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-centro  
 locali: 2  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
 rif C220001  
 NUOVA COSTRUZIONE! Ampio bilocale in classe C con basse spese di gestione. Possibilità di box e affitto con riscatto.  
 classe C 21,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
 zona: Bassa  
 locali: 2  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif C220005  
 ULTIMO PIANO! Recente e ampio bilocale completo di box.  
 classe G 201,34 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 1  
**€ 38.000,00**  
 rif C319016  
 OTTIMO PER INVESTIMENTO! Appartamento da ristrutturare.  
 classe G 359,72 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **OLGIATE OLONA:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 72  
 servizi: 1  
~~€ 95.000,00~~  
**RIBASSATO A € 84.000,00**  
 rif G320018  
 In corte, trilocale al piano terra ristrutturato con posto auto.  
 classe G 234,51 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Mater Domini  
 locali: 3  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 94.000,00**  
 rif C321009  
 Trilocale in buono stato con cantina. PERFETTO PER INVESTIMENTO.  
 classe G 374,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
 zona: Fornaci  
 locali: 3  
 mq: 68  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif C320013  
 Recente trilocale con basse spese. Incluso nel prezzo box.  
 classe F 186,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Confine Fagnano O.  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 2  
**€ 134.000,00**  
 rif C320023  
 In piccola palazzina, trilocale oltre doppi servizi con box e cantina.  
 classe G 201,38 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
 zona: Castegnate  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 2  
**€ 145.000,00**  
 rif C318007  
 Trilocale completamente ristrutturato disposto su due livelli. Completo di box.  
 classe F 174,15 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CARDANO AL CAMPO:**  
 zona: Confine Gallarate  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 2  
**€ 145.000,00**  
 rif C321007  
 Moderno trilocale con soppalco e rifiniture di pregio. Inclusi due posti auto.  
 classe F 201,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **OLGIATE OLONA:**  
 zona: Centro  
 locali: 4/5  
 mq: 150  
 servizi: 3  
**€ 220.000,00**  
 rif C421001  
 Appartamento in villa, posto al primo piano oltre piano mansardato con due camere e bagno. Completo di box singolo.  
 classe F 155,10 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 1  
 mq: 38  
 servizi: 1  
**€ 45.000,00**  
 rif G120001  
 Monolocale ristrutturato in piccolo contesto, NO SPESE. ARREDO INCLUSO NEL PREZZO!!  
 classe G 323,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
 zona: Cimitero  
 locali: 2  
 mq: 50  
 servizi: 1  
**€ 65.000,00**  
 rif G220019  
 Bilocale su due livelli con box singolo e giardino a corpo staccato. NO SPESE. LIBERO SUBITO!!  
 classe G 356,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO SPESE!** **GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 68.000,00**  
 rif G220020  
 Bilocale ristrutturato in piccolo contesto di corte con ARREDO INCLUSO NEL PREZZO.  
 classe G 324,85 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 2  
 mq: 58  
 servizi: 1  
~~€ 95.000,00~~  
**RIBASSATO A € 90.000,00**  
 rif G220015  
 Bilocale del 2005 in piccola palazzina+ ampio box. BASSE SPESE CONDOMINIALI.  
 classe G 225,92 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Gonzaga  
 locali: 2  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
 rif G220014  
 Ampio bilocale in piccola palazzina al primo ed ultimo piano con terrazzo, box singolo e cantina.  
 classe G 274,98 KWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Prospiano  
 locali: 3  
 mq: 78  
 servizi: 1  
**€ 79.000,00**  
 rif G320050  
 Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina. LIBERO SUBITO!  
 classe G 262,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Asilo  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
~~€ 105.000,00~~  
**RIBASSATO A € 99.000,00**  
 rif G320036  
 Trilocale completamente RISTRUTTURATO completo di box singolo e cantina!  
 classe F 174,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**MARNATE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 96  
 servizi: 1  
**€ 120.000,00**  
 rif G321001  
 Trilocale completamente ristrutturato all'ultimo piano completo di box doppio in lunghezza di 35 mq!!  
 classe in rilascio

**RIBASSATO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Piscine  
 locali: 3  
 mq: 78  
 servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
 rif G320037  
 Trilocale all'ultimo piano COMPLETAMENTE ARREDATA + box singolo e cantina.  
 classe E 163,56 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Campo Sportivo  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 173.000,00**  
 rif G321005  
 Trilocale RISTRUTTURATO in palazzina di sole 6 famiglie, completo di box doppio in lunghezza. BASSE SPESE CONDOMINIALI.  
 classe in rilascio

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**